

PERMISO DE EDIFICACIÓN



RE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

1	NUMERO PERMISO #1	FECHA 06 ABR. 2009
2	SOLICITUD N° 000932/09	FECHA 31.03.09

3	SE CONCEDE PERMISO DE MODIFICACION AL PERMISO DE EDIFICACION N° 196/07	EXPEDIENTE N° 000932/09
---	--	----------------------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

4	CALLE O CAMINO AV. RECOLETA	NUMERO 2774	ROL DE AVALUO 3735-002
5	SITIO -----	MANZANA -----	LOTEO -----
6	INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS 75739	NUMERO 118266	AÑO 2008
			CBR DE SANTIAGO

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

7	APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO 69.254.800-0
8	REPRESENTANTE LEGAL SOL LETELIER GONZALEZ			ROL UNICO TRIBUTARIO Censurado por Ley 19.628

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

9	EDIFICIO DE USO PUBLICO	SUPERFICIE DEL TERRENO 3.397,57 M2 (NETO)
10	DESTINO PRINCIPAL EQUIPAMIENTO SERVICIOS	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 6 PISOS
11	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 13.136,10 M2	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO 8.204,61 M2
		SUPERFICIE SUBTERRANEOS 4.931,49 M2
12	LEYES A QUE SE ACOGE ---	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
		PERMISO URBANIZACION N° ---

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						
14	SUB. TIPO AL						
15	SUBTE 2						
16	SUBTE 1						
17	PISO 1						
18	PISO 2						
19	PISO 3						
20	PISO 4						
21	PISO TIPO AL						
22	PISO						
23	PISO						
24	PISO						
25	PISO						
26	PISO						
27	TOTALES	---					-----

PAGO DERECHOS

28	PRESUPUESTO	-----
29	1,5 % DE DERECHOS	-----
30	TOTAL DERECHOS	-----

PAGADO

IDENTIFICACIÓN DEL ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
31	PRADO ARQUITECTOS ASOCIADOS CRISTIAN PRADO CALVO	76.197.390-8 Censurado por Ley 19.628

IDENTIFICACIÓN DEL CALCULISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
32	CARLOS PERRETTA CARVAJAL	Censurado por Ley 19.628

IDENTIFICACIÓN DEL CONSTRUCTOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
33	A PROPUESTA	---

IDENTIFICACIÓN DEL INSPECTOR TÉCNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
34	A PROPUESTA	----

IDENTIFICACIÓN DEL REVISOR DE CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
35	ANDRES CANEPA BLUMENBERG	Censurado por Ley 19.628

IDENTIFICACIÓN DEL REVISOR INDEPENDIENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
36	ALICIA ELIZALDE CID	Censurado por Ley 19.628
INSCRIPCIÓN REGISTRO NAC. REV. INDEPENDIENTES	NUMERO INFORME FAVORABLE	FECHA
37	1a. CATEGORIA - ROL N° 004-08	MP - 200921
		25.03.09

NOTA:

- EL PRESENTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO DE EDIFICACION N° 196/07 DEL 23.08.07, BASICAMENTE ELIMINANDO EL 3° NIVEL DE SUBTERRANEO Y MODIFICANDO EL CALCULO ESTRUCTURAL, QUEDANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 13.136,10 M2.
- SE ADJUNTA ACTA DE CAMBIO DE PROFESIONAL CALCULISTA, DESISTIENDO EL INGENIERO CIVIL SR. JUAN R. MARCUS SCH., ASUMIENDO EL INGENIERO CIVIL SR. CARLOS PERRETTA CARVAJAL.
- SE ADJUNTA INFORME FAVORABLE DEL REVISOR DE CALCULO ESTRUCTURAL SR. ANDRES CANEPA BLUMENBERG.
- SE ADJUNTA MEMORIA SUSCRITA POR EL ARQUITECTO, DONDE SE DETALLAN CON DOCUMENTOS QUE SE REEMPLAZAN, AGREGAN O ELIMINAN.
- CUENTA CON SUBDIVISION APROBADA SEGÚN RESOLUCION SECCION 6ª N° 4 DEL 12.02.09 OTORGADA POR LA DOM DE RECOLETA E INSCRITA EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO.
- DE ACUERDO AL ARTICULO 7.1.2.4 DEL P.R.M.S. Y ARTICULO 5.2.4 DEL P.R.R. EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON 158 ESTACIONAMIENTOS, DE LOS CUALES SOLO SE RESUELVEN 58 EN LA PRESENTE APROBACION. PARA LA RECEPCION FINAL DEBERA CUMPLIR CON LA DOTACION DE ESTACIONAMIENTOS EXIGIDA, CUMPLIENDO CON LO QUE SEÑALA EL CAPITULO 4 DEL TITULO 2 DE LA O.G.U. y C.


RODRIGO BARROS McINTOSH
 ARQUITECTO REVISOR
 JEFE DEPTO. DE EDIFICACION


CARLOS REYES VILLALOBOS
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES